



Villas Vitao

Casas bioclimáticas

Un proyecto inmobiliario de nueve villas organizadas sobre parcelas de 800 m², situado cerca del Pueblo de los Pescadores y a pocos pasos de la playa, con el máximo respeto hacia el Medio Ambiente.

La casa donde vivimos es un pasaje crucial de nuestra relación con el Medio Ambiente. La escasez de los recursos nos obliga a hacer nuestro el principio del decrecimiento, entendido como ahorro de recursos y mínima producción de polución en toda la fase del ciclo de vida de la casa.

Elsa y Yoann, conocidos promotores y constructores del proyecto Villas Quisqueya, en el barrio de La Ceiba en Las Terrenas, aprendieron la lección perfectamente, añadiendo a esta conciencia el principio fundamental del bienestar de los habitantes de la casa, considerando los elementos naturales y sociales como materiales fundamentales del proyecto.

Las Villas Vitao han sido concebidas para beneficiarse al máximo de los elementos naturales, están orientadas al Norte o al Este, para facilitar la circulación del aire y proteger los ambientes del calor y, así minimizar el uso del aire acondicionado. Las casas estarán equipadas con paneles fotovoltaicos, disimulados sobre los techos planos, que alimentaran una parte de las necesidades eléctricas. Por lo que concierne a las aguas, Elsa y Yoann han previsto para cada casa, la instalación de una mini estación de retro filtración biológica lenta, que permite la desinfección del agua bruta, obte-



niendo agua potable sin utilizar productos químicos. En el mismo sentido las piscinas son tratadas con sal y, a través de un tratamiento simple y natural llamado electrolisis, se consigue agua cristalina, suave, sin olor y no irritante para la piel y los ojos.

En cuanto al interiorismo Elsa es una experta en Feng Shui, siempre con el espíritu de crear ambientes armoniosos con la naturaleza. La decoración de Villas Vitao deja que la energía fluya de forma correcta en las casas, influyendo positivamente en nuestra vida, mejorando así nuestra salud y bienestar.

El estilo es sobrio y simple, la decoración minimalista, de colores y texturas naturales, integrando el interior con el exterior: La utilización del espacio está inspirada, como en las casas japonesas, en principios de esencialidad y funcionalidad, donde nada está de más, pero al mismo tiempo con gran atención a los materiales naturales, de un lado por su calidad intrínseca y del otro por sus características estéticas, su aspecto y su textura. Finalmente el amor por los detalles da como resultado una gran armonía y simplicidad a todo el conjunto.

El nombre del proyecto viene del gran interés de esta joven pareja por el Tao, la ciencia conocida mas antigua, la esencia de todas las cosas, el origen de toda existencia que se expresa en la naturaleza. La sabiduría china está presente en todos los aspectos de su vida y, evidentemente en su trabajo, siendo Yoann un experto en medicina tradicional china, por la cual se hizo un nombre hace algunos años, recientemente decidió volver a dedicarse a esta terapia suave y preventiva, que consiste en masajes, relajación y acupuntura, para lograr una armonización de la energía y mejorar la salud y el bienestar.

Una filosofía de vida desde hace muchos años, y les encanta compartirla con lo demás.

www.villasvitao.com

